



**Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna**

**Il consigliere
Gioenzo Renzi**

Prot.60/2009

Bologna, 30.06.2009

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

Oggetto 2790

Emendamento n. 1 Aggiuntivo della lettera k) nell'art. 31 "Modifiche all'articolo 30 della legge regionale n. 20 del 2000

Aggiungere la seguente lettera K) al comma 14:

dopo le parole: **"Attraverso il POC sono individuate le aree per gli impianti di distribuzione dei carburanti, ai sensi del D.Lgs. 11 febbraio 1998, n. 32"** aggiungere le seguenti parole: **"e degli impianti di autolavaggio."**

Gioenzo Renzi



**Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna**

**Il consigliere
Gioenzo Renzi**

Prot.60/2009

Bologna, 30.06.2009

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

Oggetto 2790

Emendamento n. 2 Sostitutivo nell'art. 48 "Introduzione dell'articolo A-14 bis nell'Allegato alla legge regionale n. 20 del 2000"

Sostituire l'intero comma 1 dell' "art. A -14 bis

Misure urbanistiche per favorire lo sviluppo delle attività produttive.

1. Al fine di promuovere lo sviluppo delle attività industriali, artigianali, commerciali o delle ricettività turistico – alberghiere insediate nel territorio urbanizzato, l'amministrazione comunale, entro dieci giorni dalla presentazione del progetto da parte dei soggetti interessati, convoca una conferenza di servizi per la valutazione degli interventi di ampliamento e/o di ristrutturazione dei fabbricati o strutture delle suddette attività, esistenti alla data di entrata in vigore della presente legge, che comportino variante agli strumenti urbanistici vigenti."

Gioenzo Renzi



**Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna**

**Il consigliere
Gioenzo Renzi**

Prot.60/2009

Bologna, 30.06.2009

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

Oggetto 2790

Emendamento n. 3 Aggiuntivo nel comma 1 dell'Art. 54 "Interventi di demolizione e ricostruzione"

Nel comma 1 dell'art. 54, dopo le parole: **"fino al 35 per cento della superficie utile lorda."** Aggiungere il seguente capoverso: **La demolizione e la ricostruzione è altresì consentita con aumenti fino al 30 per cento della superficie coperta anche per quegli edifici adibiti ad uso diverso da quello residenziale esistenti alla data del 31 marzo 2009."**

Gioenzo Renzi



**Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna**

**Il consigliere
Gioenzo Renzi**

Prot.60/2009

Bologna, 30.06.2009

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

Oggetto 2790

Emendamento n. 4 Aggiuntivo nel comma 2, lettera a) dell'Art. 55 "Limiti e condizioni comuni"

Nel comma 2, lettera a), dopo le parole: **"dai PRG dei Comuni non ancora dotati di PSC"** togliere il ";" ed aggiungere le seguenti parole: **", tranne nel caso in cui venga concessa la sostituzione di singoli edifici residenziali esistenti non coerenti con le caratteristiche storiche, architettoniche, paesaggistiche ed ambientali dei suddetti centri od insediamenti storici, purché tale sostituzione sia subordinata al parere della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio territorialmente competente, nella misura comunque non superiore al 30 per cento della superficie utile lorda complessiva dell'edificio medesimo;**

Gioenzo Renzi