



Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna

Il consigliere

Gioenzo Renzi

Prot.05/2010

Bologna, 11.01.2010

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Il sottoscritto Consigliere,

verificato che tutti gli spazi ed i percorsi commerciali realizzati con i lavori di "riqualificazione" della Stazione di Rimini inaugurati a fine agosto 2009, dall'Amministratore Delegato del Gruppo FS, Mauro Moretti, sono ancora quasi tutti vuoti, tranne uno occupato da una parafarmacia, mentre altre attività hanno aperto e chiuso, come ad esempio l'Italnoleggio;

che per creare i suddetti spazi e percorsi commerciali sono stati eliminati l'atrio centrale e le sale di attesa, snaturando la fisionomia architettonica, storica e funzionale della Stazione;

considerato che la causa della non presa in affitto degli spazi commerciali creati nella stazione di Rimini, da parte di privati, è il canone di locazione annuale, proibitivo e fuori mercato, pari a oltre 700 euro/mq., nonché l'imposizione dell'ubicazione e della dimensione degli spazi per le attività interessate, da parte di Centostazioni s.p.a.;

che, fra l'altro, nei suddetti locali non è stata ultimata neanche la pavimentazione, lasciata come costo ulteriore a carico dei privati;

che da cinque anni l'edicola della Stazione è collocata provvisoriamente sul marciapiede del primo binario, e ora non è in grado di trasferirsi nei nuovi spazi proprio per le condizioni imposte da Centostazioni s.p.a. in merito al canone d'affitto, all'ubicazione e alle dimensioni dell'attività;

interroga



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna

Tel.: 051/527.57.74 – FAX: 051/51.52.86 – cell.: 335/57.28.706

grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it



Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna

Il consigliere
Gioenzo Renzi

la Giunta per sapere:

- 1) se non ritenga necessario chiedere un incontro con Centostazioni s.p.a., società istituita da RFI Italia per la ristrutturazione delle Stazioni, al fine di concertare canoni di locazione compatibili con i prezzi di mercato per i privati interessati ad aprire attività all'interno della Stazione di Rimini, e per evitare questo perdurare di spazi commerciali vuoti dopo gli investimenti ingenti effettuati;

- 2) se non ritenga doveroso chiedere a Centostazioni s.p.a. di ripristinare almeno una sala di attesa nella Stazione di Rimini, più che mai necessaria, visto che attualmente i passeggeri sono costretti a sostare lungo i corridoi.

Gioenzo Renzi



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
Tel.: 051/527.57.74 – FAX: 051/51.52.86 – cell.: 335/57.28.706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it